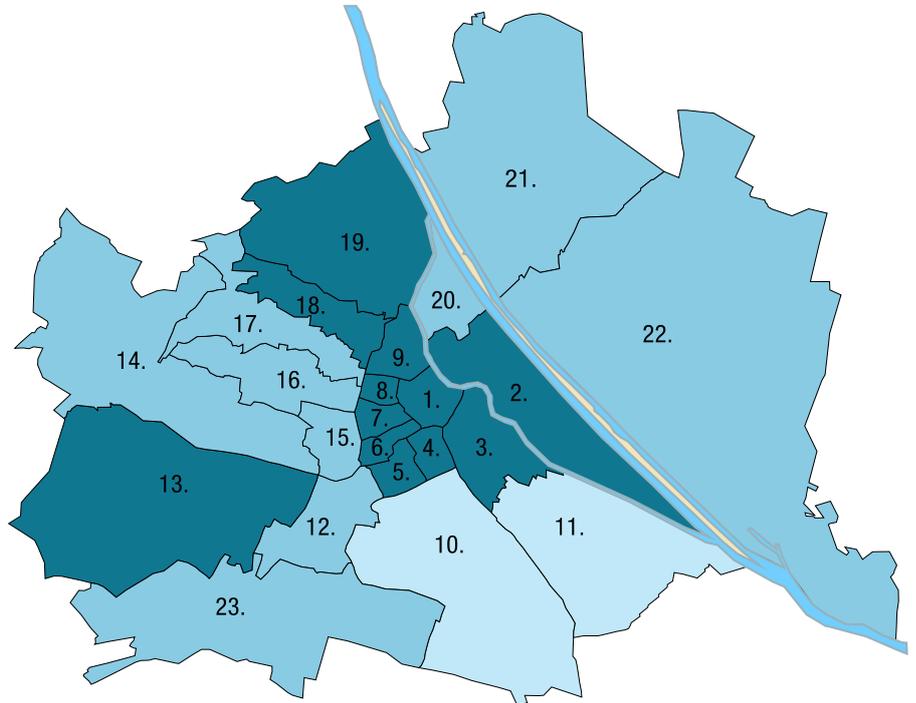


Preisspiegel Wien

Wohnungen Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 3000
- € 3001 - € 4000
- € 4001 - € 5000
- über € 5000



Bezirk	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
1., Innere Stadt	10298	12080	11002	16189	13309	▲
2., Leopoldstadt	5545	5093	5934	6231	5594	▲
3., Landstraße	6872	6543	6501	8067	6781	▲
4., Wieden	5519	5552	6273	8112	6353	▼
5., Margareten	4706	4706	5374	5460	5077	▶
6., Mariahilf	5448	4994	5363	7453	5341	▼
7., Neubau	6096	6598	7584	7066	7035	▲
8., Josefstadt	8655	5695	8066	8247	7668	▼
9., Alsergrund	5825	6314	6630	8818	7199	▲
10., Favoriten	4299	3956	3670	3277	3938	▼
11., Simmering	4225	3795	3438	4014	3765	▶
12., Meidling	4458	4615	4268	4169	4456	▶
13., Hietzing	5673	5305	5751	6149	5618	▲
14., Penzing	5017	4911	4813	5398	4943	▲
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	4206	4472	4457	3826	4383	▶
16., Ottakring	4713	4552	5242	5133	4733	▲
17., Hernals	4521	4592	4651	5478	4626	▶
18., Währing	5626	6170	5740	7773	6446	▲
19., Döbling	6327	6366	6782	8088	6868	▲
20., Brigittenau	4243	4298	4454	4303	4291	▶
21., Floridsdorf	4513	4507	4638	4241	4534	▼
22., Donaustadt	4938	4778	4566	5683	4807	▲
23., Liesing	5044	4421	4390	3694	4591	▲

Gesamtanzahl der Objekte: 21214

Datenbasis: Juni 2019

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.